

Број: 1/2024- 1725  
Дана: 23.12.2024.  
Наш знак: БП

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

30-12-2024	
3080/1	

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ  
ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД

Ул. Железничка 6/III  
21000 Нови Сад

**ПРЕДМЕТ:** Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Беочин

У вези са вашим дописом број: 2818/3 који смо примили 05.12.2024. године достављамо услове за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Беочин.

У досадашњој сарадњи на изради планске документације, доставили смо:

- ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Услове за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Беочин, број: 3/2023-943 од 10.08.2023. године и
- Општини Беочин, Општинској управи, Одељењу за инспекцијске послове, урбанизам и заштиту животне средине, Мишљење на Нацрт Измена и допуна плана генералне регулације насеља Беочин, број 3/2024-666 од 26.04.2024. године.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 4/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Беочин.

Разматрајући материјал који смо добили, текстуални и графички део, за израду предметних Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Беочин, констатовали смо да се у обухвату Плана налази коридор укинуте пруге Петроварадин - Беочин.

Напомињемо да је Народна скупштина Републике Србије, на седници одржаној 03. фебруара 2020. године, донела Одлуку о одузимању својства добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре – пруге укупне дужине 620,9 km са свим припадајућим објектима, постројењима, уређајима и слично у функцији железничког саобраћаја, међу којима је и пруга Петроварадин - Беочин дужине 17,1 km („Службени гласник РС“, број 9/2020).

Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10) као и Нацртом Просторног плана Републике Србије од 2021 до 2035. године, који је прошао јавни увид и Националним програмом јавне железничке инфраструктуре за период 2022 – 2026.године, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. не планира обнову локалне пруге Петроварадин - Беочин.

С обзиром да на предметном планском подручју нема јавне железничке инфраструктуре и да се не планира изградња нових инфраструктурних капацитета, „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. нема посебних услова за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Беочин.

  
**В.Д. ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА**  
  
**Владимир Максимовић**